



Общество с ограниченной ответственностью
«Томскэлектросетьпроект»

Заказчик: АО «ИЭСК»

**«Реконструкция ПС 35 кВ Военный городок
(замена Т-1 мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью
25 МВА) (прирост мощности 9 МВА)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Ю68-371-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	107-26	<i>Бай</i>	14.08.26



Общество с ограниченной ответственностью
«Томскэлектросетьпроект»

Заказчик: АО «ИЭСК»

**«Реконструкция ПС 35 кВ Военный городок
(замена Т-1 мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью
25 МВА) (прирост мощности 9 МВА)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Ю68-371-ПЗУ

Том 2

Директор

О. Г. Агеенко

Главный инженер проекта

Д. В. Ершов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	107-26	Ерш	14.08.26

Разрешение		Обозначение	Ю68-371-ПЗУ		
107-26		Наименование объекта строительства	«Реконструкция ПС 35 кВ Военный городок (замена Т-1 мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА) (прирост мощности 9 МВА)»		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
1	4	<u>Ю68-371-ПЗУ.ГЧ лист 2, 3</u> Корректировка лотков		3	Изменения внесены на основании письма ИЭСК-РС-4342/26 от 22.06.26 г.

Согласовано		26.06.26
		
	Артемова	
	Н.контр.	

Изм. внес	Баленко		26.06.26	ООО «Томскэлектросетьпроект»	Лист	Листов
Составил	Баленко		26.06.26			
ГИП	Ершов		26.06.26		1	1
Утв.	Ершов		26.06.26			

Содержание

Содержание.....	1
1 Характеристика земельного участка, представленного для размещения объекта капитального строительства.....	2
1.1 Сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка	3
2 Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка	5
3 Обоснование и описание планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка	6
4 Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.....	7
5 Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.....	8
6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой	9
7 Описание решений по благоустройству территории.....	10
8 Обоснование зонирования территории земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства, а также принципиальная схема размещения территориальных зон с указанием сведений о расстояниях до ближайших установленных территориальных зон и мест размещения существующих и проектируемых зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства.....	11
9 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние грузоперевозки.....	12
10 Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций)	13
11 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства	14
Список принятых сокращений.....	15
Перечень действующих нормативных и методических документов	16
Таблица регистрации изменений.....	17

Взам. инв. №		Список принятых сокращений..... 15								
		Перечень действующих нормативных и методических документов..... 16								
Подп. и дата		Таблица регистрации изменений..... 17								
Инв. № подл.								Ю68-371-ПЗУ.ТЧ		
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
		Разраб.	Баленко	Бал	05.2026	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов	
		Проверил	Бикжанов	Бик	05.2026		П	1	17	
							 ООО «Томскэлектросетьпроект»			
Н. контр.	Бикжанов	Бик	05.2026							
ГИП	Ершов	Ерш	05.2026							

1 Характеристика земельного участка, представленного для размещения объекта капитального строительства

В административном отношении реконструируемый объект (ПС 35 кВ Военный городок) находится в Российской Федерации, г. Иркутск, Ленинский округ, улица Трактовая.

Климат

Из-за удалённости от морей климат г. Иркутска резко континентальный со значительными суточными и годовыми колебаниями температур воздуха. Разница летних и зимних температур может превышать 80 °С. Среднегодовое солнцесияние составляет 318 дней.

Отрицательная температура устанавливается в октябре и держится до середины апреля. Зима суровая, затяжная продолжительностью около 6 месяцев. С приходом Сибирского антициклона устанавливается ясная, морозная и безветренная погода.

Основные климатические параметры

Климатические параметры холодного периода года	
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.98	-38°С
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.92	-37°С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98	-35°С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.92	-33°С
Температура воздуха обеспеченностью 0.94	-23°С
Абсолютная минимальная температура воздуха	-50°С
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 0 , °С	170сут
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	В
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	2,9 м/с
Климатические параметры теплого периода года	
Барометрическое давление	963 гПа
Температура воздуха обеспеченностью 0,95	22°С
Температура воздуха обеспеченностью 0,98	26°С
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	25,0°С
Абсолютная максимальная температура воздуха	37°С
Суточный максимум осадков	114 мм
Преобладающее направление ветра за июнь - август	З

Рельеф

В геоморфологическом отношении территория ПС находится в пойменной части реки Ангары. Тип рельефа аккумулятивный, абсолютные отметки высот колеблются в пределах от 429,20 до 429,50 м.

В геологическом строении участка на исследованную глубину 13,0 м принимают участие четвертичные биогенные (суглинки слабозаторфованные, торфы) аллювиальные отложения (Q4)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Ию68-371-ПЗУ.ТЧ						Лист
						2

представленные галечниковыми грунтами, песками, а также полускальные грунты юрского возраста присаянской свиты (J_{2ps}), представленными песчаниками и алевролитами.

Органические грунты (bQ)

ИГЭ-2а Торф сильноразложившийся, вскрыт скважиной №1 в интервалах глубин от 1,5 до 2,6 м, мощностью 1,1 м.

Органо-минеральные грунты (bQ)

ИГЭ-2 Суглинок легкий песчанистый текучепластичный слабозаторфованный, залегают в основании насыпных грунтов в интервалах глубин от 1,6 -2,6 до 1,9-3,2 м, мощностью от 0,3 до 0,7 м.

Техногенные грунты (tQ)

ИГЭ-1 Насыпной галечниковый грунт с супесью, с примесью строительного мусора. Залегают с поверхности и до глубины 1,5 – 1,6 м.

Аллювиальные грунты (aQ)

ИГЭ-3 Песок средней крупности. Залегают в интервалах глубин от 1,9-3,2 до 4,3-5,2 м, мощностью от 2,0 до 2,8 м.

ИГЭ-4 Галечниковый грунт. Залегают в интервалах глубин от 4,3-5,2 м до 8,3-8,7 м, мощностью от 3,5 до 4,0 м.

Полускальные грунты (J_{2ps})

ИГЭ-5 Песчаник пониженной прочности размягчаемый средневыветрелый. Залегают в интервалах глубин от 10,4-10,6 м до 13,0 м, мощностью от 2,4 до 2,6 м.

ИГЭ-6 Алевролит очень низкой прочности размягчаемый сильновыветрелый с прослоями угля. Залегают в интервалах глубин от 8,3 до 8,7 м, мощностью от 1,9 до 2,1 м.

При выполнении инженерно-геологических изысканий подземные воды порово-пластового типа вскрыты на глубине от 1,2 м, что соответствует абсолютным отметкам 428,00 – 428,30 м. Трещинно-пластовые воды вскрыты на глубине 9,0-9,5 м, что соответствует абсолютным отметкам 419,70 -420,50 м. мощность водоносного горизонта 0,2 м. Водовмещающим грунтом является – прослой угля в толще алевролитов.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет 2,8 м.

1.1 Сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка

Участок территории подстанции находится в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000002:2505. Данный земельный участок согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее–ЕГРН) относится к землям населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – для строительства подстанции "Военный городок". Кроме того, участок частично расположен на землях государственной неразграниченной собственности.

В границы участка изысканий согласно сведениям ЕГРН попадают следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

Охранная зона инженерных коммуникаций (Сооружение-ЛЭП 6 кВ КТП – 629) с реестровым номером 38:36-6.2307;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ	Лист
							3

Иная зона с особыми условиями использования территории (Зона умеренного подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Иркутск Иркутской области, затапливаемой при пропуске Иркутским гидроузлом паводков расчетной 0,01% обеспеченности) с реестровым номером 38:36-6.4120;

Охранная зона инженерных коммуникаций (Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: «ПС-35 кВ Военный городок») с реестровым номером 38:36-6.2829;

Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур с реестровым номером 38:36-7.2513;

Охранная зона инженерных коммуникаций (Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: ЛЭП 6 кВ от пос.Жилкино до ул. Кемеровская) с реестровым номером 38:36-6.578;

Охранная зона инженерных коммуникаций с реестровым номером 38:36-6.2985;

Охранная зона инженерных коммуникаций (Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: «Участки ЛЭП 35 кВ Ленино-Военный городок. От ПС 35кВ Ленино до опоры №33 и ПС 110 кВ Кировская-ПС 35 кВ Военный городок, отпайка на ПС 35 кВ Свердлово от опоры №11 до опоры №33») с реестровым номером 38:36-6.1481;

Охранная зона инженерных коммуникаций (КЛ 6 кВ от ТП-1003 до опор В-Городок) с реестровым номером 38:36-6.2579.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

капитального строительства в пределах границ земельного участка

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Информации о назначенной санитарно-защитной зоне ПС нет. В рамках проекта реконструкции СЗЗ не устанавливается.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ				5

3 Обоснование и описание планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Местоположение ПС 35 кВ Военный городок установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, ул. Тракторная.

Кадастровый номер (КН) земельного участка (ЗУ) 38:36:000002:2505. Площадь земельного участка 3750 кв. м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства подстанции "Военный городок».

Проектом предусматривается реконструкция подстанции.

В соответствии с требованиями технического задания, удобством выполнения СМР/ПНР и замены оборудования без полного отключения подстанции (распределительных устройств), предусматривается разбивка реконструкции на два пусковых комплекса:

1. Первый пусковой комплекс:

- замена трансформатора Т-1 на трансформатор мощностью 25 МВА с реконструкцией маслоприемника;
- замена масляных выключателей В-35 Т-1;
- замена масляных выключателей В-6-Т-1, СВ-1-6 и выкатного элемента СР-1-6 (ретрофит ячеек);
- реконструкция защит трансформатора Т-1;
- реконструкция СОПТ с установкой АБ;
- монтаж маслосборника объемом 50 м³;
- устройство разворотной площадки для обслуживания маслосборника.

2. Второй пусковой комплекс:

- замена масляных выключателей В-35 Т-2, СВ-35;
- замена масляного выключателя В-6-Т-2 (ретрофит ячейки);
- переподключение существующих отходящих КЛ 6 кВ;
- переподключение ТСН-3 и ТСН-4 к 5 СШ 6 кВ и 2 СШ 6 кВ, соответственно;
- реконструкция КРУН 6 кВ 1 и 2 СШ;
- установка дополнительного КРУН-6 кВ (5 СШ 6 кВ);
- установка ДГР-6 кВ (1, 2, 3, 4, 5 СШ 6 кВ);
- монтаж прожекторных мачт, совмещенных с молниеотводами (ПМ1, ПМ2).

Полный перечень и расположение существующих и проектируемых сооружений приведен на чертеже графической части «Схема планировочной организации земельного участка» настоящего раздела.

Все работы по реконструкции ведутся в границах отведенного земельного участка, дополнительно земельного отвода не требуется.

Взам. инв. №		– установка дополнительного КРУН-6 кВ (5 СШ 6 кВ); – установка ДГР-6 кВ (1, 2, 3, 4, 5 СШ 6 кВ); – монтаж прожекторных мачт, совмещенных с молниеотводами (ПМ1, ПМ2).							
		Полный перечень и расположение существующих и проектируемых сооружений приведен на чертеже графической части «Схема планировочной организации земельного участка» настоящего раздела. Все работы по реконструкции ведутся в границах отведенного земельного участка, дополнительно земельного отвода не требуется.							
Подп. и дата									
Инв. №подл.									
								Ю68-371-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		6		

**4 Технико-экономические показатели земельного участка,
предоставленного для размещения объекта капитального строительства**

Таблица 4.1 Технико-экономические показатели проектируемых объектов

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Площадь земельного участка	м ²	3750,0
Площадь застройки 1 ПК	м ²	100
Площадь застройки 2 ПК	м ²	290
Площадь внутриплощадочных дорог 1ПК	м ²	184

Инва.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Ю68-371-ПЗУ.ТЧ					Лист
					7

5 Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

ПС 35 кВ Военный городок существующая, со спланированной территорией. Отвод талых и дождевых вод предусмотрен открытым способом по спланированной территории подстанции, вновь проектируемые объекты не препятствуют отводу поверхностной воды.

Инов.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ				8

6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Планировочные отметки рельефа максимально остаются без изменения.

Ивв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист	
										9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ				

7 Описание решений по благоустройству территории

В работы по благоустройству входит:

– устройство разворотной площадки около проектируемого маслосборника.

Покрытие площадки из дорожных плит. Конструктив покрытия приведен в графической части.

Инов.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист	
										10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ				

Зонирование территории остается не тронутым в виду сложившейся застройки площадки, габаритами приближения к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

Формат А4

**9 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих
внешние и внутренние грузоперевозки**

Въезды на территорию подстанции расположены с восточной стороны.

Подъезд пожарных автомобилей к объекту проектирования обеспечен по существующей дороге (Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 98).

Инов.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№							Лист	
										12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ				

Проектируемые участки внутренней дороги имеют тот же конструктив, как и существующие дороги.

Формат А4

**11 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих
внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства**

Раздел не разрабатывается. ПС является производственным объектом.

Инва.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ю68-371-ПЗУ.ТЧ				

Список принятых сокращений

ПС - подстанция

ОПУ- общеподстанционный пункт управления

ВЛ - воздушная линия

ОРУ - открытое распределительное устройство

КН – кадастровый номер

ЗУ – земельный участок

ГПЗУ – градостроительный план земельного участка

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Ю68-371-ПЗУ.ТЧ	Лист
										15
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Перечень действующих нормативных и методических документов

1. Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 27 мая 2022г)
2. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023)
3. СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка» (СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»)
4. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 10.07.2023) "Об охране окружающей среды"
5. Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 29.12.2022) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"
6. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 13.06.2023)
7. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
8. СТО 56947007-29.240.01.190-2014 Система обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ОАО «ФСК ЕЭС». Общие положения (требования)
9. ПУЭ «Правила устройства электроустановок. Издание 7»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Лист
						Ю68-371-ПЗУ.ТЧ	16

Изм. №подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Таблица регистрации изменений

Таблица регистрации изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Изменен- ных	замене- нных	новых	аннулиро- ванных				

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
							Ю68-371-ПЗУ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			17

Ведомость графической части

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость графической части	
2	Ситуационный план. М 1:2000	
3	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500. 1 пусковой комплекс	
4	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500. 2 пусковой комплекс	Изм.1 (зам.)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Разраб.

Пров.

Н.контр.

ГИП

Баленко

Бикжанов

Бикжанов

Ершов

Бик

Бик

Бик

Бик

05.2026

05.2026

05.2026

05.2026

Ю68-371-ПЗУ.ГЧ

“Реконструкция ПС 35 кВ Военный городок
(замена Т-1 мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА)
(прирост мощности 9 МВА)»

ПС 35 кВ Военный городок

Ведомость графической части

Стадия

Лист

Листов

П

1

4



ООО “Томскэлектросетьпроект”

Инв.№

Формат А4

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

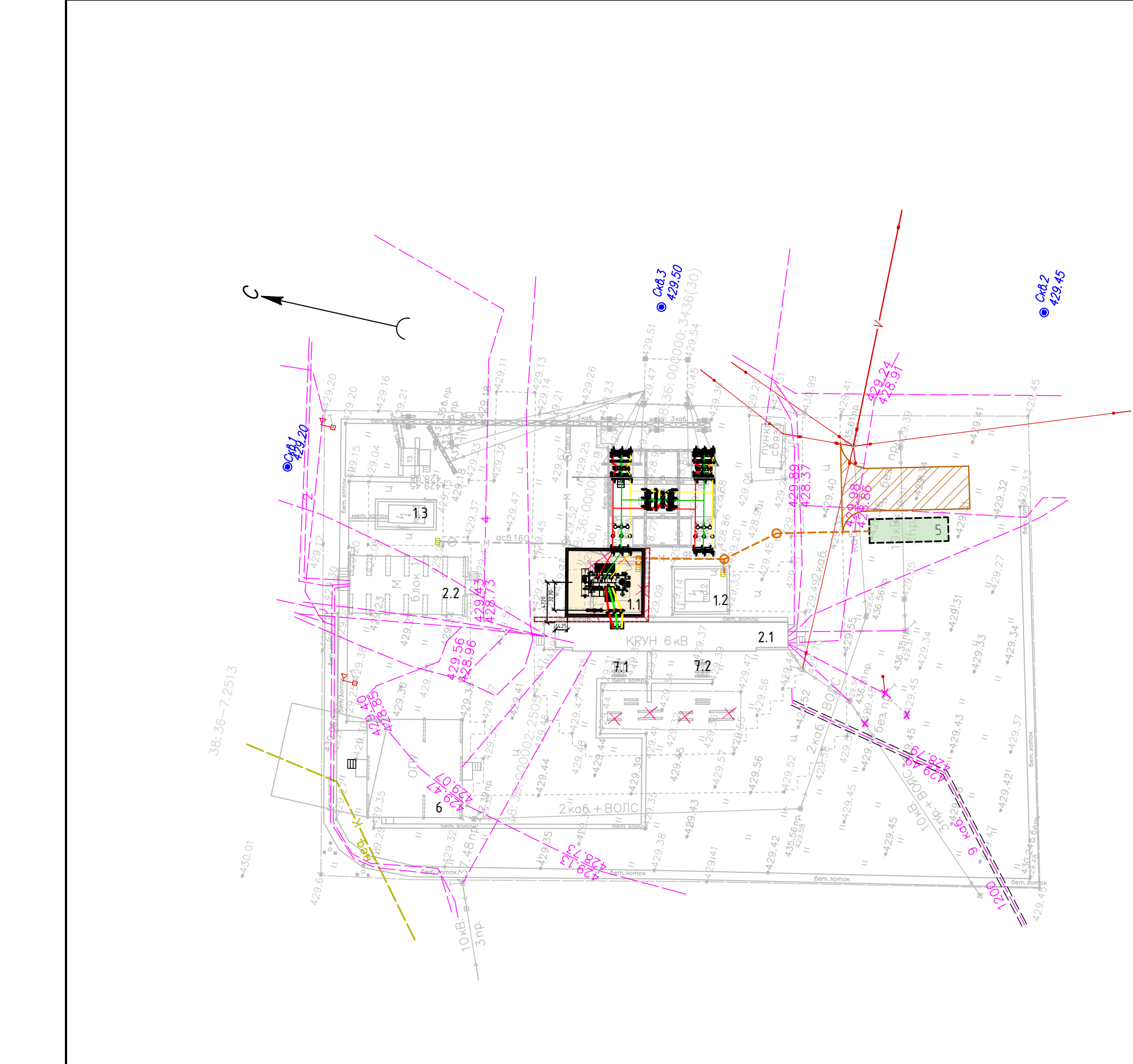


Реконструируемая ПС 35 кВ
Военный городок

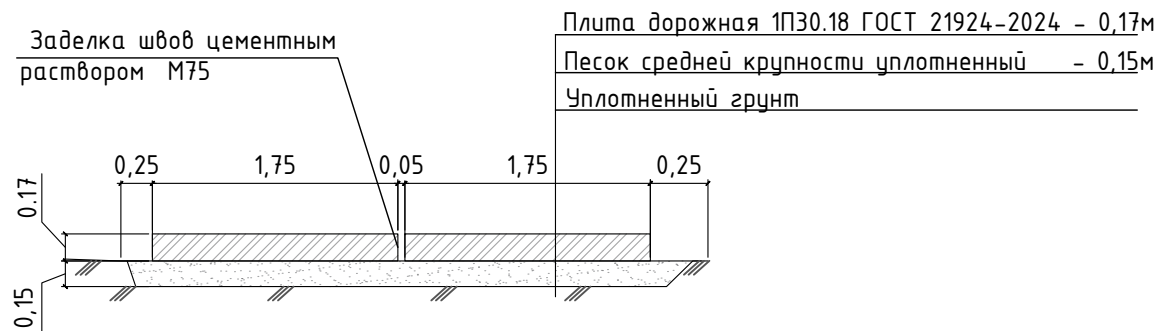
Подстанция 35 кВ Военный городок расположена в Ленинском районе г. Иркутска по улице ул. Тракторной.

						Ю68-371-ПЗУ.ГЧ			
						"Реконструкция ПС 35 кВ Военный городок (замена Т-1 мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА) (прирост мощности 9 МВА)»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПС 35 кВ Военный городок	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Баленко		Бал	05.2026				
Пров.		Бижанов		Биж	05.2026		П	2	
						Ситуационный план. М 1:2000	 ООО "Томскэлектросетьпроект"		
Н.контр.		Бижанов		Биж	05.2026				
ГИП		Ершов		Ерш	05.2026				

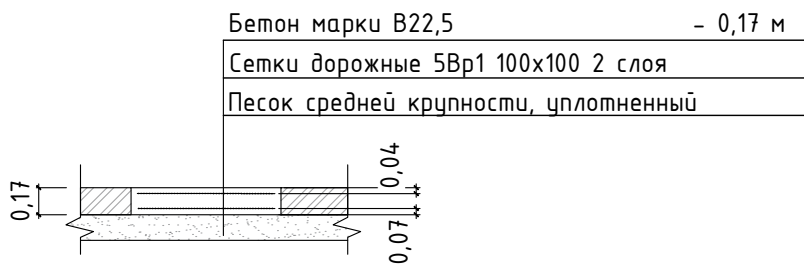
Согласовано			Взам. инв. №		
Инв. № подл.	Подп. и дата				



Покрывие Туп1



Монолитный участок
(в покрытии Туп1)



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1.1	Трансформатор Т-1	1ПК (Реконстр.)
1.2	Трансформатор Т-2	Сущ.
1.3	Трансформатор Т-3	Сущ.
2.1	КРУН 6 кВ 1 и 2 СШ	Сущ.
2.2	КРУН-6 кВ 3 и 4 СШ	Сущ.
5	Маслосборник РГСП-50 объемом 50 м³	1ПК (Проект.)
6	ОПУ	Сущ.
7.1	ТСН-3	Сущ.
7.2	ТСН-4	Сущ.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Проектируемое здание и сооружение
	Реконструируемое здание и сооружение
	Проектируемый внутренний проезд
	Существующее ограждение территории ПС
	Демонтируемые объекты
	Инженерно-геологические скважины
	Маслопровод
	Железобетонный поверхностный кабельный лоток (реконструкция), для прокладки контрольных и силовых кабелей 0,4 кВ

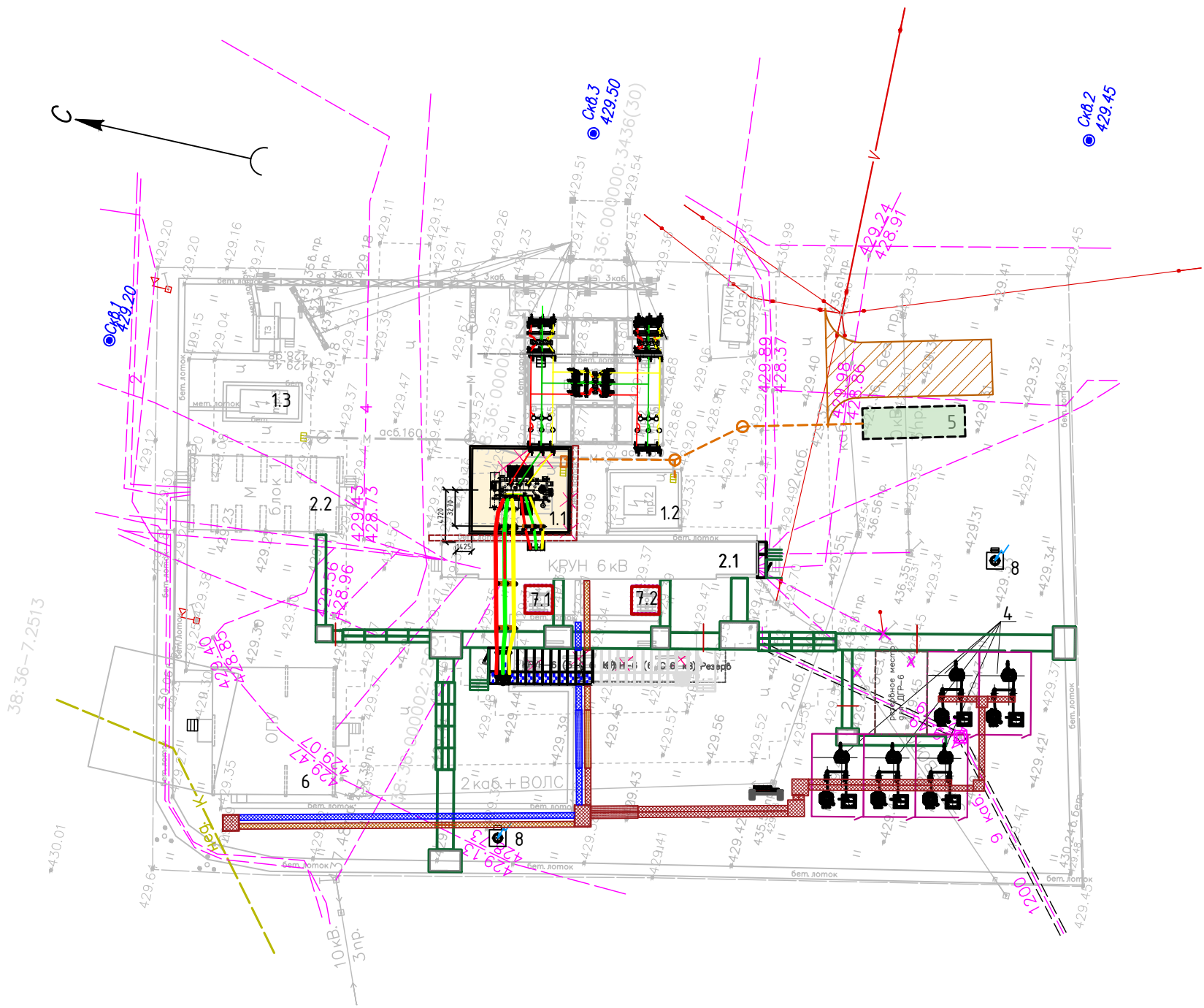
Ведомость покрытий тротуаров, дорожек, площадок (1 пусковой комплекс)

Поз.	Наименование	Тип	Обозначение	Площадь, м²	Примечание
1	Покрывие автодороги Дорожными плитами	1		76,0	в т.ч. монолитные участки 6кв.м

- Комплект чертежей разработан по материалам инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "СЕРВИСТА" в июле 2025г.
- Система высот: Балтийская, 1977г.

						Ю68-371-ПЗУ.ГЧ			
						"Реконструкция ПС 35 кВ Военный городок (замена Т-1 мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА) (прирост мощности 9 МВА)»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПС 35 кВ Военный городок	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Баленко	Буд	05.2026				П	3	
Пров.	Бикжанов		05.2026						
						Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500. 1 пусковой комплекс			
Н.контр.	Бикжанов		05.2026						
ГИП	Ершов		05.2026						

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	Согласовано	



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1.1	Трансформатор Т-1	1ПК (Реконстр.)
1.2	Трансформатор Т-2	Сущ.
1.3	Трансформатор Т-3	Сущ.
2.1	КРУН 6 кВ 1 и 2 СШ	2ПК (Реконстр.)
2.2	КРУН-6 кВ 3 и 4 СШ	Сущ.
3	КРУН-6 (5 с 6 кВ)	2ПК (Проект.)
4	ДГР-6 кВ	2ПК (Проект.)
5	Маслосборник РГСП-50 объемом 50 м³	1ПК (Проект.)
6	ОПУ	Сущ.
7.1	ТСН-3	Сущ.
7.2	ТСН-4	Сущ.
8	Прожекторная мачта	2 ПК (Проект.)

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Проектируемое здание и сооружение
	Реконструируемое здание и сооружение
	Проектируемый внутренний проезд
	Существующее ограждение территории ПС
	Ограждение внутреннее
	Демонтируемые объекты
	Инженерно-геологические скважины
	Кабельные лотки
	Маслопровод

1. Комплект чертежей разработан по материалам инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "СЕРВИСТА" в июле 2025г.
2. Система высот: Балтийская, 1977г.

						Ю68-371-ПЗУ.ГЧ					
						"Реконструкция ПС 35 кВ Военный городок (замена Т-1 мощностью 16 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА) (прирост мощности 9 МВА)»					
1	-	Зам.	07-26	Бур	14.08.26	ПС 35 кВ Военный городок			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				П	4	
Разраб.	Баленко	Бур	05.2026	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500. 2 пусковой комплекс							
Пров.	Бижанов	Бижанов	05.2026								
Н.контр.	Бижанов	Бижанов	05.2026								
ГИП	Ершов	Ершов	05.2026								